



CFF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
OGU

Grau de Sigilo
#PÚBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TGOV	PROPONENTE TOMADOR	APELIDO EMPREENDIMENTO	DESCRIÇÃO DO LOTE
1100601-28	974317/2025	MUNICÍPIO DE AMPARO DE SAO FR	Construção de 25 casas em Amparo de São Francisco	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS EM AMPARO DO SÃO FRANC

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				08/25	09/25	10/25	11/25	12/25	01/26	02/26	03/26	04/26	05/26	06/26	07/26
1.	CONSTRUÇÃO DE 25 UNIDADES HABIT	3.523.935,38	% Período:	7,69%	6,51%	11,85%	13,68%	7,80%	11,93%	11,78%	8,82%	4,70%	4,79%	4,41%	6,04%
1.1.	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA	147.496,50	% Período:	7,67%	6,45%	11,78%	13,60%	7,76%	11,87%	11,74%	8,88%	4,73%	4,81%	4,40%	6,31%
1.2.	SERVIÇOS PRELIMINARES	50.614,08	% Período:	7,00%	6,00%	10,00%	12,00%	8,00%	11,00%	10,00%	8,00%	4,00%	4,00%	4,00%	16,00%
1.3.	SISTEMA DE TRATAMENTO DE ESGOTO	198.129,25	% Período:	7,00%	6,00%	10,00%	12,00%	8,00%	11,00%	10,00%	8,00%	4,00%	4,00%	4,00%	16,00%
1.4.	ADAPTAÇÃO WC PNE (02 UN)	10.066,84	% Período:	7,00%	6,00%	10,00%	12,00%	8,00%	11,00%	10,00%	8,00%	4,00%	4,00%	4,00%	16,00%
1.5.	SAPATAS	177.851,27	% Período:	50,00%	50,00%										
1.6.	VIGAS BALDRAMES	192.434,65	% Período:	20,00%	60,00%	20,00%									
1.7.	IMPERMEABILIZAÇÃO	108.275,05	% Período:	100,00%											
1.8.	PILARES, VIGAS E LAJES (SUPRAESTR	342.853,25	% Período:			50,00%	50,00%								
1.9.	ALVENARIA/FECHAMENTOS	250.341,40	% Período:			50,00%	50,00%								
1.10.	ESQUADRIAS METÁLICAS	180.341,06	% Período:				50,00%								50,00%
1.11.	ESQUADRIAS DE MADEIRAS	88.502,25	% Período:				50,00%								50,00%
1.12.	COBERTURA E PROTEÇÕES	492.022,63	% Período:					30,00%	50,00%	20,00%					
1.13.	REVESTIMENTOS INTERNOS	129.926,32	% Período:						50,00%	50,00%					
1.14.	REVESTIMENTOS CERÂMICOS	45.335,21	% Período:								100,00%				
1.15.	REVESTIMENTOS EXTERNOS	100.152,50	% Período:							50,00%	50,00%				
1.16.	FORROS	75.695,15	% Período:									100,00%			
1.17.	PINTURAS INTERNAS	51.787,48	% Período:										20,00%	80,00%	
1.18.	PINTURAS EXTERNAS	27.208,00	% Período:										20,00%	80,00%	
1.19.	PINTURA ESQUADRIAS	26.129,25	% Período:										20,00%	80,00%	
1.20.	CERÂMICA	253.591,79	% Período:					30,00%	20,00%	50,00%					
1.21.	CIMENTADOS	27.627,32	% Período:					30,00%	20,00%	50,00%					
1.22.	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS	35.754,56	% Período:					30,00%	20,00%	50,00%					
1.23.	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS - CENTRO D	53.640,00	% Período:			10,83%					50,00%	20,00%	15,00%		4,17%



CFF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
OGU

Grau de Sigilo
#PÚBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TGOV	PROPONENTE TOMADOR	APELIDO EMPREENDIMENTO	DESCRIÇÃO DO LOTE
1100601-28	974317/2025	MUNICÍPIO DE AMPARO DE SAO FR	Construção de 25 casas em Amparo de São Francisco	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS EM AMPARO DO SÃO FRANC

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1 08/25	2 09/25	3 10/25	4 11/25	5 12/25	6 01/26	7 02/26	8 03/26	9 04/26	10 05/26	11 06/26	12 07/26
1.24.	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS - ILUMINAÇ	46.505,00	% Período:			10,83%					50,00%	20,00%	15,00%		4,17%
1.25.	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS - FIOS E CAI	119.714,16	% Período:			10,83%					50,00%	20,00%	15,00%		4,17%
1.26.	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS - TUBULA	42.174,68	% Período:	14,04%		9,31%					42,98%	17,19%	12,89%		3,59%
1.27.	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS - REGISTF	14.206,50	% Período:			10,83%					50,00%	20,00%	15,00%		4,17%
1.28.	ENTRADA / ALIMENTAÇÃO	14.202,00	% Período:			10,83%					50,00%	20,00%	15,00%		4,17%
1.29.	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS - CAIXA D	26.189,93	% Período:			10,83%					50,00%	20,00%	15,00%		4,17%
1.30.	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS - TUBULAÇ	52.547,86	% Período:			10,83%					50,00%	20,00%	15,00%		4,17%
1.31.	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS - ACESSÓR	75.803,25	% Período:										100,00%		
1.32.	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS - APARELH	54.299,39	% Período:											100,00%	
1.33.	CALAFETE / LIMPEZA	12.516,80	% Período:												100,00%
Total: R\$ 3.523.935,38			%:	7,69%	6,51%	11,85%	13,68%	7,80%	11,93%	11,78%	8,82%	4,70%	4,79%	4,41%	6,04%
			Repass:	243.720,04	206.303,94	375.582,45	433.540,18	247.146,74	377.978,53	373.286,20	279.512,76	148.976,30	151.752,38	139.594,30	191.356,18
			Contrapartida:	27.318,59	23.124,63	42.099,05	48.595,55	27.702,69	42.367,64	41.841,67	31.330,60	16.698,77	17.009,93	15.647,13	21.449,13
			Outros:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			Investimento:	271.038,63	229.428,56	417.681,52	482.135,72	274.849,43	420.346,16	415.127,88	310.843,37	165.675,06	168.762,31	155.241,43	212.805,31
			%:	7,69%	14,20%	26,05%	39,74%	47,54%	59,46%	71,24%	80,07%	84,77%	89,56%	93,96%	100,00%
			Repass:	243.720,04	450.023,98	825.606,43	1.259.146,61	1.506.293,35	1.884.271,88	2.257.558,08	2.537.070,84	2.686.047,14	2.837.799,52	2.977.393,82	3.168.750,00
			Contrapartida:	27.318,59	50.443,22	92.542,27	141.137,82	168.840,51	211.208,15	253.049,82	284.380,42	301.079,19	318.089,12	333.736,25	355.185,38
			Outros:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			Investimento:	271.038,63	500.467,19	918.148,71	1.400.284,43	1.675.133,86	2.095.480,02	2.510.607,90	2.821.451,27	2.987.126,33	3.155.888,64	3.311.130,07	3.523.935,38
CROSS-SERVIÇO DA ADMINISTRAÇÃO LOCAL:			Administração Local:	7,67%	14,12%	25,90%	39,50%	47,26%	59,13%	70,87%	79,75%	84,48%	89,29%	93,69%	100,00%
CROSS-SERVIÇO DA ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OB															

AMPARO DE SAO FRANCISCO/SE
Local

Data

Responsável Técnico
Nome: JOSE MATIAS DA SILVA NETO
CREA/CAU: 2715187084
ART/RRT: SE20250446658